



IPREJAN

Instituto de Previdência Municipal de Jandira

“Onício de Brito Vilas Boas”

Rua Henrique Dias, 433 – Vila Anita Costa, Jandira – SP Cep.: 06600-150
C.N.P.J. 04.725.003/0001-43 Inscrição Isento Fone (11) 4707-5074 / 4707-6445 / 4707-1908
e-mail: iprejan@terra.com.br



**ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO ADMINISTRATIVO DO
IPREJAN - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA MUNICIPAL DE JANDIRA
EM 26 DE OUTUBRO DE 2.022**

ATA Nº 014/2022

Aos vinte e seis dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e dois, reuniram – se à sede do IPREJAN – Instituto de Previdência Municipal de Jandira “Onício de Brito Vilas Boas”, sito na Rua Henrique Dias, nº433, Vila Anita Costa, Jandira, os seguintes Membros do Conselho Administrativo: Amaro Ferreira de Souza, Ernesto de Jesus Andrade, Gisele Sales Almeida Ribeiro Marques, Jose Henrique Campos da Silva, Juliane Pereira Cruz da Silva, Raquel Lucas Leite, Reinaldo Eleotério Venuto; tendo como pauta: **Aditivo Contratual; Início reforma do Prédio do Iprejan; Outros.** A Senhora Maria Aparecida, Controladora Interna do Instituto abre a reunião informando aos Conselheiros o andamento da Reforma do Prédio, onde passa aos conselheiros o processo de licitação e informa que a empresa vencedora foi Raver Empreiteira Ltda ME, e que todo o processo encontra-se disponível no site do Iprejan. Informa ainda, que a empresa já iniciou os trabalhos com a visita dos técnicos fazendo a conferencia dos trabalhos a serem executados. Foi observado e apontado que em virtude do projeto ter sido feito em 2019, no decorrer dos anos alguns serviços precisarão ser executados para manutenção e qualidade da reforma, como por exemplo infiltrações na laje do 2º andar, que não existiam quando o projeto foi feito, rebaixamento do teto para melhoria da luminosidade, etc. Os técnicos da empresa, juntamente com os técnicos da prefeitura estão fazendo um estudo, onde, provavelmente, precisará fazer um aditivo para execução da obra, saliento ainda, que após esse estudo será encaminhado a este conselho para deliberação do aditivo. Ressaltamos que desde sua inauguração em 2011, o prédio nunca passou por uma manutenção ou reforma, esta será a primeira uma década, e como podemos observar é necessária. Informa ainda, que foi cogitado pelo Iprejan que, durante a reforma, fosse alugado um imóvel para que pudéssemos manter os trabalhos, porém, considerando os custos de locação, mudança, etc, decidiu-se continuar no prédio, onde a reforma será feita por andares, ou seja, será iniciado pelo



IPREJAN

Instituto de Previdência Municipal de Jandira
“Onício de Brito Vilas Boas”

Rua Henrique Dias, 433 – Vila Anita Costa, Jandira – SP Cep.: 06600-150
C.N.P.J. 04.725.003/0001-43 Inscrição Isento Fone (11) 4707-5074 / 4707-6445 / 4707-1908
e-mail: iprejan@terra.com.br



segundo andar, onde entregarão tudo pronto (pintado, trocado os pisos, etc), os servidores irão subir toda parte de atendimento e administrativo para o piso reformado, e só assim, iniciarão a reforma no primeiro andar, e por último será recepção e estacionamento, onde nesta fase não poderá ter circulação de pessoas, sendo assim, provavelmente teremos alguns dias de férias coletivas para o término da obra. Deixando claro, que continuaremos trabalhando em home office se for o caso, e vindo ao Iprejan, para garantir a continuidade dos trabalhos. Caso seja necessário iremos usar sala da prefeitura para reuniões dos conselhos e perícias médicas. A obra está prevista para início sábado dia 29/10/2022 e término para o dia 26/01/2023. Ainda com a palavra a senhora Maria Aparecida informa que para os servidores continuarem no prédio durante a reforma e ainda aproveitando a reforma, solicita que seja deliberado pelo conselho a licitação para compra e instalação de ares condicionados. Ressalta que já havia sido autorizado pelo Conselho anterior a referida licitação, porém, entendeu-se que seria melhor fazer durante a reforma a instalação dos equipamentos e nesse meio tempo veio a pandemia que acabou retardando os planos, e diante essa retomada, será necessário a instalação de ares condicionados, principalmente porque os dez servidores da parte administrativas ficarão todos juntos no segundo andar, aproveitando assim a reforma a instalação seria feita ao mesmo tempo, ficando um trabalho de melhor qualidade. Após análise e discussão o senhor Presidente coloca em votação, sendo aprovado por unanimidade a abertura de processo licitatório para aquisição e instalação de ares condicionados. Ainda com a palavra a senhora Maria Aparecida apresenta o contrato de prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de computadores, notebooks, hardware e software. Informa que o Iprejan paga anualmente por esta prestação de serviços o valor de R\$ 7.756,76, em 12 parcelas de R\$ 646,39. Informa que o contrato irá expirar em 30/11/2022, e que a empresa presta seus serviços de maneira satisfatória sem nada que a desabone, solicitando assim, pela deliberação deste conselho pelo aditamento contratual. O senhor Presidente deixa a palavra em aberto que após análise e discussão foi aprovado por unanimidade o aditamento contratual. O senhor Presidente coloca para análise do conselho a alteração de horário das reuniões ordinárias, pois os conselheiros solicitam que sejam as reuniões pela manhã, pois é mais produtivo, e coloca para votação. Após análise e discussão ficou deliberado que as



IPREJAN

Instituto de Previdência Municipal de Jandira
"Onício de Brito Vilas Boas"

Rua Henrique Dias, 433 – Vila Anita Costa, Jandira – SP Cep.: 06600-150
C.N.P.J. 04.725.003/0001-43 Inscrição Isento Fone (11) 4707-5074 / 4707-6445 / 4707-1908
e-mail: iprejan@terra.com.br



reuniões ordinárias a partir de 2023, serão no período da manhã. O senhor Presidente deixa a palavra em aberto e não havendo nada mais a tratar, eu, Maria Aparecida da Silva Gomes Pereira, lavrei a presente Ata, subscrita pela Secretária Gisele Sales A. Ribeiro Marques, que após lida e aprovada pelos Srs. Conselheiros vai assinado por todos os presentes.

AMARO FERREIRA DE SOUZA – Presidente C. Administrativo

ERNESTO DE JESUS ANDRADE – Membro C. Administrativo

GISELE SALES A. RIBEIRO MARQUES – Secretária C. Administrativo

JOSÉ HENRIQUE C. DA SILVA – Membro C. Administrativo

JULIANE PEREIRA CRUZ DA SILVA - – Membro C. Administrativo

RAQUEL LUCAS LEITE - Membro C. Administrativo

REINALDO ELEOTÉRIO VENUTO – Vice-Presidente C. Administrativo